

Avant

FINANCIAL GROUP

3

LETÝ

DLUHOPIS 7 % p.a.

3letý dluhopis 7 % p.a.

Po 13 letech úspěšného působení na trhu se Avant Financial Group a.s. etablovala jako významný hráč v oblasti finančních služeb. Jejím diverzifikovaný přístup k investicím poskytuje stabilní základ pro budoucí růst. Nabízený instrument dluhopisů je atraktivní možnost pro potenciální investory, s očekávaným zhodnocením 7 % a třiletou splatností.

1 Ekvitní financování

Společnost nabízí financování od podnikatelů pro podnikatele, což zahrnuje poskytování finančních prostředků projektům s potenciálem růstu bez nutnosti čekat na institucionální financování.

2 Akvizice

Avant Financial Group a.s. se specializuje na odkup firem a projektů, nabízí nové směřování nebo investorství pro firmy a projekty hledající kapitál nebo změnu vlastnické struktury.

3 Investice a strategické řízení

Firma hodnotí investiční příležitosti a zprostředkovává spojení mezi zájemci a prodávajícími, zajišťuje také strategické řízení projektů.

4 Správa aktiv

Avant Financial Group a.s. je aktivním investorem v oblasti finanční správy aktiv, developmentu prémiových nemovitostí a moderních technologií, přičemž se zaměřuje na poskytování komplexních finančních služeb důvěryhodným podnikatelským projektům.

5 Majetkové vstupy do investičních fondů

Společnost má vlastnické podíly v různých investičních fondech, jako jsou fondy kvalifikovaných investorů, nemovitostní fondy a technologické fondy, které spravují a financují různorodé projekty s cílem generovat stabilní výnosy pro investory.

**Výnos
7 % p.a.**

Pevný výnos formou kvartální výplaty dluhopisového kuponu

Emitent

Emitentem je mateřská společnost s diverzifikovanou strukturou společností, jejíž zisk za fiskální rok 2022/2023 činil 110,3 mil. Kč

**Dlouhá
historie**

Již 13 let na trhu, vznik 1. 1. 2011

**Poplatek
0 %**

Bez vstupních poplatků





AVANT investiční společnost, a.s., je lídrem mezi správci fondů kvalifikovaných investorů v České republice. Specializuje se na zakládání, správu a administraci fondů kvalifikovaných investorů od roku 2007. Nabízí atraktivní investiční příležitosti určené právě pro kvalifikované investory.

152 investičních fondů a podfondů, **125,6 miliard Kč** (k 31. 12. 2023), **17 let** zkušeností, **7. největší** společnost v rámci majetku investovaného skrze členy (k 30. 9. 2023), **1. největší** společnost v rámci majetku ve fondu kvalifikovaných investorů (k 30. 9. 2023)



AVANT Group SICAV, a.s., je private equity fond, který koncentruje aktiva celé skupiny AVANT, zejména na společnosti působící na regulovaných finančních trzích. Fond je využíván k rozvoji produktového portfolia a k uzavírání strategických partnerství.

250,8 milionu Kč (k 29. 2. 2024)



AVANT LOAN SICAV, a.s., investuje do krátkodobých až střednědobých zajištěných úvěrů pro další společnosti ve skupině AVANT. Výnosy fondu jsou zajištěny na základě pohybu úrokových sazeb na mezibankovním trhu.

279,8 milionu Kč (k 30. 11. 2023)



AVANT ENERGY SICAV, a.s., se zaměřuje na etablované společnosti s dlouholetou historií na trhu, zejména v oblastech energetiky, gastronomie a vratové techniky. Díky stabilním smlouvám s klienty má zajištěné stálé příjmy, což umožňuje investovat do dalšího rozvoje.

38,7 milionu Kč (k 31. 1. 2024)



AVANT ADVISORY s.r.o. je strategický partner investorů a investičních fondů, specializující se na zakládání a strukturování investičních fondů, finanční řízení developerských projektů, M&A a transakční poradenství, financování a emisi cenných papírů a také řízení strategických projektů a obnovu provozních společností.



NemoMIX fund SICAV a.s. investuje do cenných papírů a obchodních podílů s cílem trvalého zhodnocování prostředků akcionářů fondu. Takové investice umožňují růst a zisk v dlouhodobém horizontu.

104,1 milionu Kč (k 29. 2. 2024)



NEMOMAX se specializuje na investice do premiových developerských projektů v oblíbených lokalitách, jako jsou horské regiony, okolí velkých jezer a krajská města. Cílem fondu je dosahovat nadstandartních výnosů prostřednictvím příjmych investic a poskytování úvěrů v těchto vyhledávaných lokalitách.

915,3 milionu Kč (k 31. 11. 2023)

Vlastní zdroje v podobě investičních akcií: **68 %**

8 projektů v portfoliu (**3** v procesu, **5** realizovaných)

Avant Financial Group a.s.

součást skupiny AVANT

Název dluhopisu	AVANT F.G. 7,00/27
Emitent	Avant Financial Group a.s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 17069, IČO: 241 75 005
Forma dluhopisů	cenné papíry na řad
Účel emise	nákup investičních akcií, akvizice v oborech developmentu, energetiky, výroby a instalace průmyslových strojů, zařízení a půjčky dceřiným společnostem
Jmenovitá hodnota dluhopisu	50 000 Kč
Minimální investice	100 000 Kč
Hrubý výnos / čistý výnos	7 % p.a. / 5,95 % p.a.
Vypláceno	kvartálně
Den výplaty výnosu	10. 7. 2024, 10. 10. 2024, 10. 1. 2025, 10. 4. 2025, 10. 7. 2025, 10. 10. 2025, 10. 1. 2026, 10. 4. 2026, 10. 7. 2026, 10. 10. 2026, 10. 1. 2027, 10. 4. 2027

Tabulka výnosu

Investice	Kvartální výnos	Roční výnos	Výnos za 3 roky
100 000 Kč	1 488 Kč	5 950 Kč	17 850 Kč
200 000 Kč	2 975 Kč	11 900 Kč	35 700 Kč
300 000 Kč	4 463 Kč	17 850 Kč	53 550 Kč
400 000 Kč	5 950 Kč	23 800 Kč	71 400 Kč
500 000 Kč	7 438 Kč	29 750 Kč	89 250 Kč
600 000 Kč	8 925 Kč	35 700 Kč	107 100 Kč
700 000 Kč	10 413 Kč	41 650 Kč	124 950 Kč
800 000 Kč	11 900 Kč	47 600 Kč	142 800 Kč
900 000 Kč	13 388 Kč	53 550 Kč	160 650 Kč
1 000 000 Kč	14 875 Kč	59 500 Kč	178 500 Kč
3 000 000 Kč	44 625 Kč	178 500 Kč	535 500 Kč
5 000 000 Kč	74 375 Kč	297 500 Kč	892 500 Kč
10 000 000 Kč	148 750 Kč	595 000 Kč	1 785 000 Kč

* tabulka zachycuje výnosy v čisté výši zaokrouhlené na celé Kč

AVANT investiční společnost, a.s., je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a jejich akcionářem nebo podílníkem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na <http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost>. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a.s., City Tower, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 - Nusle. Další důležité informace pro investory na: <https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>.